

# ホープフルタウン! 利便性の良い! 閑静な住宅地



アイパルテ、コーナンまで約400m ローソン、コスモスまで徒歩3~4分  
 人気の角地で、間取りの自由度アツフ♪

物件種目	<b>売土地</b>		
最適用途	<b>戸建住宅用地</b>		
最寄駅	<b>JR揖屋駅</b>		
土地面積	226.03㎡(68.37坪) 公簿面積	ほかに 私道面積	
価格	<b>950万円</b>	3.3㎡ 単価	約138,950円
物件所在地	松江市東出雲町意宇東3丁目4-1		
交通			
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	地区計画		
地勢	平坦		
引渡条件	建築条件付		
現況	更地	引渡日	即時
接道状況 (角地・間口)	北西側、北東側6m公道に28.10m接道		
設備	上水道、下水道、電気、プロパンガス		
備考	角切部分公道にゴミステーションあり		
会員番号		物件番号	

物件番号

免許番号 島根県知事免許(2)1230号

**有限会社 岸本建築**

ホームページ <http://www.fp-kishimoto.co.jp>

島根県松江市東出雲町出雲郷1677-6

tel:0852-52-4123 E-mail:info@fp-kishimoto.co.jp

■手数料:なし

■取引態様:売主

■情報公開日:R2.11.14